

Jegyzőkönyv

Készült: Iharosberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. május 22-i, az iharosberényi Községházán tartott nyilvános testületi üléséről.

Jelen vannak: Zsirmon Endre polgármester, Fadgyas János, Horváth Ferenc, Balázs Ferenc, Varga Róbert képviselők

Kissné dr. Szőke Lili jegyző

Távol van:

Ledniczky Miklós Jánosné alpolgármester, Csákné Kempf Adél képviselő

Meghívottként jelen van:

Bors Nikolett Iharosberényi Gesztenyevirág Óvoda és Csiga-Biga Bölcsőde főigazgatója
Buzásné Mester Bernadett Csurgó Járási Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat intézményvezetője

Bata Hajnalka Csurgó Járási Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat munkatársa

Madarász Katalin szociális ügyintéző

Rehák Marianna gazdálkodási ügyintéző

A polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel a 7 testületi tag közül 5 fő jelen van. Alpolgármester asszony jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Varga Róbert képviselőt javasolja. A jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolt személyt az 5 jelenlévő képviselő 5 igen-egyhangú szavazattal elfogadja.

Javasolja a meghívó szerinti napirendi pontok elfogadását.

Napirendi javaslat:

Nyilvános ülés:

1. **Előterjesztés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2023. évi értékeléséről**
Előterjesztés: írásos
Előadó: jegyző
2. **Előterjesztés az Iharosberényi Gesztenyevirág Óvoda és Csiga-Biga Bölcsőde 2023. évi költségvetés módosításának elfogadására**
Előterjesztés: írásos
Előadó: főigazgató
3. **Előterjesztés az Iharosberényi Gesztenyevirág Óvoda és Csiga-Biga Bölcsőde 2023. évi zárszámadásához**
Előterjesztés: írásos
Előadó: főigazgató
4. **Előterjesztés az Iharosberényi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetés módosításának elfogadására**
Előterjesztés: írásos
Előadó: jegyző

5. Előterjesztés az Iharosberényi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi zárszámadásához
Előterjesztés: írásos
Előadó: jegyző
6. Előterjesztés az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023 (III.17.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztés: írásos
Előadó: polgármester
7. Előterjesztés az önkormányzat 2023. évi költségvetésének teljesítéséről
Előterjesztés: írásos
Előadó: polgármester
8. Előterjesztés Inke Központú Mikrotérségi Társulás 2023. évi tevékenységéről
Előterjesztés: írásos
Előadó: polgármester
9. Előterjesztés Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel kötendő megállapodás jóváhagyására
Előterjesztés: írásos
Előadó: polgármester
10. Előterjesztés Iharosberényi temetőben napelemes világítás kiépítésére
Előterjesztés: írásos
Előadó: polgármester
11. Előterjesztés az Iharosberényi 10. számú rendezési tervvel kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztés: írásos
Előadó: polgármester
12. Előterjesztés 2023. évi „éves ellenőrzési jelentésről”
Előterjesztés: írásos
Előadó: jegyző
13. Egyebek

A Képviselő-testület 5 jelenlévő tagja 5 igen-egyhangú szavazattal a napirendi pontokat a meghívó szerint elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

59/2024. (V.22.) számú határozat:

A Képviselő-testület a következő napirendi pontokat tárgyalja:

Nyilvános ülés:

1. Előterjesztés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2023. évi értékeléséről
Előterjesztés: írásos
Előadó: jegyző
2. Előterjesztés az Iharosberényi Gesztenyevirág Óvoda és Csiga-Biga Bölcsőde 2023. évi költségvetés módosításának elfogadására
Előterjesztés: írásos
Előadó: főigazgató
3. Előterjesztés az Iharosberényi Gesztenyevirág Óvoda és Csiga-Biga Bölcsőde 2023. évi zárszámadásához
Előterjesztés: írásos

- Előadó: főigazgató**
4. **Előterjesztés az Iharosberényi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetés módosításának elfogadására**
Előterjesztés: írásos
Előadó: jegyző
 5. **Előterjesztés az Iharosberényi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi zárszámadásához**
Előterjesztés: írásos
Előadó: jegyző
 6. **Előterjesztés az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023 (III.17.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztés: írásos
Előadó: polgármester
 7. **Előterjesztés az önkormányzat 2023. évi költségvetésének teljesítéséről**
Előterjesztés: írásos
Előadó: polgármester
 8. **Előterjesztés Inke Központú Mikrotérségi Társulás 2023. évi tevékenységéről**
Előterjesztés: írásos
Előadó: polgármester
 9. **Előterjesztés Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel kötendő megállapodás jóváhagyására**
Előterjesztés: írásos
Előadó: polgármester
 10. **Előterjesztés Iharosberényi temetőben napelemes világítás kiépítésére**
Előterjesztés: írásos
Előadó: polgármester
 11. **Előterjesztés az Iharosberényi 10. számú rendezési tervvel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztés: írásos
Előadó: polgármester
 12. **Előterjesztés 2023. évi „éves ellenőrzési jelentésről”**
Előterjesztés: írásos
Előadó: jegyző
 13. **Egyebek**

Napirendi pontok tárgyalása

1. **Előterjesztés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2023. évi értékeléséről**
Előterjesztés: írásos
Előadó: jegyző

Zsirmon Endre polgármester

Átadja a szót Buzásné Mester Bernadettnek.

Buzásné Mester Bernadett intézményvezető

Mindenkit köszönt. 2023-ban 16 család 40 gyermeke volt alapellátásban a területen. Ezt azt jelenti, hogy hozzájuk rendszeresen jár a családsegítő, életvezetési probléma vagy egyéb

esetben segítséget nyújt a családnak. Védelembe véve 15 család 21 gyermeke volt, magatartási probléma, elhanyagolás, iskolai hiányzás miatt. Ez már hatósági eljárás, a gyámhivatal is belép a család életébe. 2 család 7 gyermeke esetén végeztek vérszerinti családgondozást, azért, hogy a családok alkalmassá váljanak arra, hogy a gyermekek visszakerülhessenek hozzájuk. Jelzőrendszeri tagokkal jó kapcsolatot tartanak. Gyermekfelügyeletet biztosítottak a nyáron, ilyenkor csak az étkezés díját kellett kifizetni.

Zsirmon Endre polgármester

Kérdés, hozzászólás nem lévén megköszöni a munkájukat. Szavazásra teszi fel az előterjesztést, melyet a Képviselő-testület 5 jelenlévő tagja 5 igen-egyhangú szavazattal elfogad és meghozza a következő határozatot:

60/2024. (V.22.) számú határozat:

- 1. Iharosberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a jegyző gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2023. évi értékeléséről szóló előterjesztést.**
- 2. Iharosberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csurgó Járási Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat 2023. évi gyermekvédelmi beszámolóját elfogadja.**

Felelős: jegyző

Határidő: 2024. május 31.

Buzásné Mester Bernadett és Bata Hajnalka távozik.

- 2. Előterjesztés az Iharosberényi Gesztenyevirág Óvoda és Csiga-Biga Bölcsőde 2023. évi költségvetés módosításának elfogadására**
Előterjesztés: írásos
Előadó: főigazgató

Zsirmon Endre polgármester

Átadja a szót az intézményvezetőknek.

Bors Nikolett főigazgató

Bevételi oldal jelentős részét a bérkiadás tette ki. Óvoda 10 fővel működött az elmúlt évben. Tavaly áprilisban elindult a bölcsőde 1 csoporttal. Időközben elindult a második csoport is. Az intézmény működése egész évben biztosított volt. Nagyobb összegű beruházás nem történt. Eredeti költségvetésben nem szerepelt a bölcsőde, ezért kellett tavaly költségvetést módosítani. Visszafizetés nem volt az intézményre vonatkozóan.

Zsirmon Endre polgármester

Szavazásra teszi fel az előterjesztést, melyet a Képviselő-testület 5 jelenlévő tagja 5 igen-egyhangú szavazattal elfogad és meghozza a következő határozatot:

61/2024. (V.22.) számú határozat:

Iharosberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Iharosberényi Gesztenyevirág Óvoda és Csiga-Biga Bölcsőde 2023. évi költségvetésének módosítását

	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat
Bevétel	44 267 601	66 904 037
Kiadás	44 267 601	66 904 037

Ft főösszeggel elfogadja.

3. Előterjesztés az Iharosberényi Gesztenyevirág Óvoda és Csiga-Biga Bölcsőde 2023. évi zárszámadásához

Előterjesztés: írásos

Előadó: főigazgató

Zsirmon Endre polgármester

Átadja a szót az óvodavezetőnek.

Bors Nikolett főigazgató

A bevételi előirányzat az intézménynél 44.267.601 Ft volt, a módosított előirányzat 66.904.037 Ft lett, a teljesítés 65.877.787 Ft.

Zsirmon Endre polgármester

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztést, melyet a Képviselő-testület 5 jelenlévő tagja 5 igen-egyhangú szavazattal elfogadja és meghozza a következő határozatot:

62/2024. (V.22.) számú határozat:

Iharosberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Iharosberényi Gesztenyevirág Óvoda és Csiga-Biga Bölcsőde 2023. évi teljesítéséről szóló tájékoztatót

	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
Bevétel	38 051 120	37 178 079	37 178 079
Kiadás	38 051 120	31 178 079	36 826 580

Ft főösszeggel elfogadja.

Bors Nikolett főigazgató távozik.

4. Előterjesztés az Iharosberényi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetés módosításának elfogadására

Előterjesztés: írásos

Előadó: jegyző

Zsirmon Endre polgármester

Átadja a szót Rehák Marianna gazdálkodási ügyintézőnek.

Rehák Marianna gazdálkodási ügyintéző

Hivatalnál előző évben egyszer már volt költségvetés módosítás. A kiegészítő normatíva miatt volt szükség módosításra. Decemberhez képest a változás 70.900 Ft. Kártérítést kellett beledolgozni, volt 20 Ft kamat, közvetített szolgáltatás volt. 2023-as évre vonatkozóan mindenki átadta a finanszírozást. Eredeti előirányzat 105.754.950 Ft, módosított előirányzat 110.240.405 Ft.

Zsirmon Endre polgármester

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztést, melyet a Képviselő-testület 5 jelenlévő tagja 5 igen-egyhangú szavazattal elfogad és meghozza a következő határozatot:

63/2024. (V.22.) számú határozat:

Iharosberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Iharosberényi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének módosítását

	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat
Bevétel	105 754 940	110 240 405
Kiadás	105 754 940	110 240 405

Ft főösszeggel elfogadja.

5. Előterjesztés az Iharosberényi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi zárszámadásához

Előterjesztés: írásos

Előadó: jegyző

Zsirmon Endre polgármester

Átadja a szót Rehák Marianna gazdálkodási ügyintézőnek.

Rehák Marianna gazdálkodási ügyintéző

110.240.405 Ft a bevétel a Hivatalnál, a kiadás 109.271.710 Ft. A különbözet a közüzemi díjakon maradt, 980.000 Ft körüli összeg.

Zsirmon Endre polgármester

Az önkormányzat az intézmények fenntartására jelentős összegeket fordít. Az óvoda, közös hivatal finanszírozása többszöröse az önkormányzat kommunális adóbevételeinek. A fedezetet a többlet finanszírozásra az iparűzési adó bevétel és egyéb többlet bevétel teszi lehetővé.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztést, melyet a Képviselő-testület 5 jelenlévő tagja 5 igen-egyhangú szavazattal elfogad és meghozza a következő határozatot:

64/2024. (V.22.) számú határozat:

Iharosberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Iharosberényi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi teljesítéséről szóló tájékoztatót

	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
Bevétel	105 754 940	110 240 405	110 240 405
Kiadás	105 754 940	110 240 405	109 271 710

Ft főösszeggel elfogadja.

- 6. Előterjesztés az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023 (III.17.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztés: írásos
Előadó: polgármester

Rehák Marinanna gazdálkodási ügyintéző

Önkormányzaton átfolyik két intézmény működése. Óvodánál elindult a bölcsőde, mely plusz 26 millió forintba került, ennek egy része állami támogatás, egy része önkormányzati támogatás. Jelentősen emelkedett az iparüzési adó bevétel, változtak az állami támogatások is. A bérek és járulékok vonatkozásában volt még változás. Dologi kiadások esetén a pályázatok miatt volt változás. Megemelkedett az önkormányzat tartaléka 96 millió forinttal. 81 millió forint előirányzat változás volt, eredeti előirányzat 757.768.000 Ft, módosított előirányzat 839. 261.953 Ft lett.

Zsirmon Endre polgármester

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztést, melyet a Képviselő-testület 5 jelenlévő tagja 5 igen-egyhangú szavazattal elfogadja az előterjesztést, és meghozza a következő rendeletet:

Iharosberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2024. (V. 24.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló
3/2023. (III.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

- 7. Előterjesztés az önkormányzat 2023. évi költségvetésének teljesítéséről**
Előterjesztés: írásos
Előadó: polgármester

Zsirmon Endre polgármester

Átadja a szót Rehák Marianna gazdálkodási ügyintézőnek.

Rehák Marianna gazdálkodási ügyintéző

Bevételek teljesülése lefedte az előirányzatot. A zárszámadás 838.157.556 Ft bevétellel, 592.137.231 Ft kiadással, 246.020.325 Ft maradvánnyal alakult. A maradvány összege tartalmazza a pályázati összeget, iparüzési adó bevételt, saját bevételeket. Az átadott pénzeszközök között szerepel a Centrumnak, a kistérségnek, a mikrotérségnek, a civileknek átadott pénzösszeg. Törvényi előírás a rendelethez a 25 melléklet elkészítése.

Zsirmon Endre polgármester

Az előző évi költségvetés számai a terveknek megfelelően alakultak. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 5 jelenlévő tagja 5 igen-egyhangú szavazattal elfogad és meghozza a következő határozatot:

65/2024. (V.22.) számú határozat:

Iharosberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és a belső ellenőrzésről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdés alapján tett vezetői nyilatkozatok alapján az éves ellenőrzési jelentést elfogadja.

Zsirmon Endre polgármester

Szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület 5 jelenlévő tagja 5 igen-egyhangú szavazattal elfogad és megalkotja a következő rendeletet:

**Iharosberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2024. (V. 24.)
önkormányzati rendelete
a 2023. évi pénzügyi terv végrehajtásáról**

**8. Előterjesztés Inke Központú Mikrotérségi Társulás 2023. évi tevékenységéről
Előterjesztés: írásos
Előadó: polgármester**

Zsirmon Endre polgármester

A társulás elfogadta a beszámolót, melyet jogszabály alapján kell előterjeszteni. Javasolja elfogadásra a testületnek a beszámolót.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztést, melyet a Képviselő-testület 5 jelenlévő tagja 5 igen-egyhangú szavazattal elfogad és meghozza a következő határozatot:

66/2024. (V.22.) számú határozat:

Iharosberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Inke Központú Mikrotérségi Társulás 2023. évi társulási beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

9. Előterjesztés Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel kötendő megállapodás jóváhagyására
Előterjesztés: írásos
Előadó: polgármester

Zsirmon Endre polgármester

A Vízmű megkereste az önkormányzatokat, hogy a csatorna működtetéssel kapcsolatban az önkormányzatnak van tartozása. Iharosberényben nem jelentős, van rá fedezet. Lehetőség lenne 3 részletben három év alatt kifizetni, nem járna többletköltséggel.

Horváth Ferenc képviselő

Miből adódik a tartozás?

Zsirmon Endre polgármester

A hálózaton a szolgáltató különböző javításokat végzett el. Megküldte a nagy összegű számlákat a javításról, árajánlatot nem mellékelte hozzá, egyeztetést az önkormányzattal nem folytatott. Az önkormányzat részéről vitatták a lebonyolítás folyamatát. Nem lehet tudni, hogy ténylegesen mit csináltak, utólag értesítették önkormányzatot.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztést, melyet a Képviselő-testület 5 jelenlévő tagja 5 igen-egyhangú szavazattal elfogad és meghozza a következő határozatot:

67/2024. (V.22.) számú határozat:

Iharosberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel kötendő megállapodást az előterjesztés melléklete szerint. Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

10. Előterjesztés Iharosberényi temetőben napelemes világítás kiépítésére

Előterjesztés: írásos

Előadó: polgármester

Zsirmon Endre polgármester

Az önkormányzat pályázott a temető világításra, sajnos a pályázat nem nyert. Betervezésre került az önkormányzat költségvetésébe a beruházás 2.800.000 Ft összegben. A beérkezett ajánlatok közül a Photonax Kft. ajánlata a legkedvezőbb. Azért kevesebb jóval a beruházási költség, mert az önkormányzat a kivitelezés során átvállalt néhány feladatot, ásás, betonozás, tereprendezés. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztést, melyet a Képviselő-testület 5 jelenlévő tagja 5 igen-egyhangú szavazattal elfogad és meghozza a következő határozatot:

68/2024. (V.22.) számú határozat:

Iharosberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete közbeszerzés alól mentesülő ajánlattételi eljárást folytatott le az „Iharosberényi temetőben napelemes világítás kiépítése” címmel. A beérkezett ajánlatok bírálatát követően az Önkormányzat a Photonax Kft. (8000 Székesfehérvár, Mártírok útja 3/b) ajánlatát fogadja el, mint a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó ajánlattevőt.

A rekonstrukciós munkákra az Önkormányzat saját bevétele ad fedezetet.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

11. Előterjesztés az Iharosberényi 10. számú rendezési tervvel kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztés: írásos
Előadó: polgármester

Zsirmon Endre polgármester

A 10. számú rendezési terv módosítás többször volt a testület előtt, mert az eljárás során több alkalommal írt elő döntési kötelezettséget a jogszabály. A rendezési terv módosítás folyamata elérkezett a zár szakaszhoz. Most a kiküldött határozati javaslatot, a rendeletmódosítást kell elfogadni a testületnek. A rendeletmódosításban kerül átvezetésre minden rendezési tervet érintő változás, valamint a főépítész által javasolt módosítások.

Horváth Ferenc képviselő

A Varga Imre féle terület hozzá tartozik a módosításhoz?

Kissné dr. Szőke Lili jegyző

A Pádpusztai beruházás miatt került sor a rendezési terv módosításra, nem érint más területet.

Zsirmon Endre polgármester

Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 5 jelenlévő tagja 5 igen-egyhangú szavazattal elfogad és meghozza a következő határozatot:

69/2024. (V.22.) számú határozat:

Iharosberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete alapján, 46/2007. (IV. 12.) számú önkormányzati határozatával jóváhagyott Településszerkezeti Tervét az alábbiak szerint módosítja:

”

- 1. Az TSZT jelű Településszerkezeti Tervlap változással érintett területe módosul és jelmagyarázata kiegészül az ökológiai folyosó jelkulcsával az 1. melléklet szerinti tartalommal.**
- 2. A változások leírását e határozat 2. melléklete tartalmazza.**
- 3. A település területi mérlegét e határozat 3. melléklete tartalmazza.**
- 4. Iharosberény Község Településszerkezeti Terve e határozat 4. melléklete szerint kiegészül a területrendezési tervekkel való összhang igazolásával. „**

végrehajtásért felelős személy megnevezése: Zsirmon Endre polgármester
határidő megjelölése : értelem szerint

Zsirmon Endre polgármester

Szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület 5 jelenlévő tagja 5 igen-egyhangú szavazattal elfogad és megalkotja a következő rendeletet:

**Iharosberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2024. (V.24.) önkormányzati rendelete
Iharosberény Község Helyi Építési Szabályzatának
és Szabályozási Tervének megállapításáról
szóló 8/2007. (IV.12.) önkormányzati rendelet módosításáról**

12. Előterjesztés 2023. évi „éves ellenőrzési jelentésről”

Előterjesztés: írásos

Előadó: jegyző

Kissné dr. Szőke Lili jegyző

Kötelező minden évben elfogadni a belső ellenőrzésről szóló jelentést. A belső ellenőrzési feladatokat a kistérségi társuláson keresztül biztosítja az önkormányzat. A lefolytatott ellenőrzés során mindent rendben találtak.

Zsirmon Endre polgármester

Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 5 jelenlévő tagja 5 igen-egyhangú szavazattal elfogad és meghozza a következő határozatot:

70/2024. (V.22.) számú határozat:

Iharosberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az 1. melléklet szerint a 2023. évi éves ellenőrzési jelentést.

Felelős: jegyző

Határidő: értelem szerint

13. Egyebek

Zsirmon Endre polgármester

A Hársfa utcai ingatlan az önkormányzat értékesítésre jelölte, megtörtént a meghirdetés. Elbirtoklásra irányuló kérelmet terjesztett elő a vételi ajánlatot tevő személy. 15 éven keresztül használja a területet valaki, elbirtokolhatja. Ő 15 évnél régebb óta használja a területet, az önkormányzat részéről egy jóhiszeműség volt, hogy nem szólt. Az előző jegyző figyelmét többször is felhívta, hogy rendezze a terület sorsát, részéről van egy jegyzői mulasztás. A jegyző behívatta őket. A területet tárolási célra használták, művelés alatt nem volt. Bérleti díj fizetést, vagy kitiltást kért a jegyzőtől. Ők azt állították, hogy az előző polgármesterrel megegyeztek, a területet megvásárolták. A fizetésről bizonylatot nem tudtak csatolni, átírás nem történt. Elbirtoklás akkor lehetséges, ha a tulajdonosi jogokkal élt. Önkormányzat jóhiszemű volt. Mivel jelenleg bírósági eljárás alatt áll az ingatlan, az értékesítésre nincs lehetőség, vissza kell vonni a határozatot.

Fadgyas János képviselő

Volt olyan közmű hozzájárulás, amit az önkormányzat fizetett meg?

Zsirmon Endre polgármester

Nem volt.

Varga Róbert képviselő

Az önkormányzat ha korábban kifüggesztés nélkül eladta volna az ingatlant, akkor most nincs ez az eljárás.

Zsirmon Endre polgármester

Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 5 jelenlévő tagja 5 igen-egyhangú szavazattal elfogad és meghozza a következő határozatot:

71/2024. (V.22.) számú határozat:

Iharosberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 44/2024. (IV.17.) számú határozatát visszavonja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Ferenc képviselő

Megnézték a Petőfi utcai árokását. Az utca elején a víz megáll, ha nem ássák meg jobban, könnyen kiönthet a csapadék.

Zsirmon Endre polgármester

Veszélyeztet lakóingatlant, hogy magasabban van az árok?

Fadgyas János képviselő

Út veszélyezteti, lakóingatlant nem. Út mellett kellett volna gyalulni először a patkát, utána árkot ásni.

Horváth Ferenc képviselő

Lejtése láthatólag meg van, hidakat fel kellene szedni, vagy a hidakat kellene az árokhoz igazítani. Tuskót nem emelték ki. Az ásáshoz véleménye szerint másik típusú kanalat kellett volna használni, amivel szélesebb árkot ásnak.

Zsirmon Endre polgármester

Önkormányzatnak arra kell figyelni, hogy a Petőfi utca temető felőli oldalán ne legyen beszántva az árok. Ha a jelenlegi állapotba maradnak az árkok, akkor az utcát nem önti el a víz. Az út mellett még a patka meg lesz gyalulva.

Varga Róbert képviselő

A hegyúttal kapcsolatban jelezné, hogy több hegyigazda is számít rá, hogy a Szentpéter felőli hegyút szakasz is el fog készülni.

Zsirmon Endre polgármester

Mikor bejárták a hegyet, a tervező azt mondta, hogy nem lehet megcsinálni, mert a kerítések, fák az úton vannak. Kerítést a megyehatárra kellene vinni, fákat kellene kivágni, óriási lakossági egyeztetést igényelne. Ez a rész a hegyen a legszűkebb. A tervező ehhez hozzá sem nyúlna, jó minőségűnek tartotta az utat.

Varga Róbert képviselő

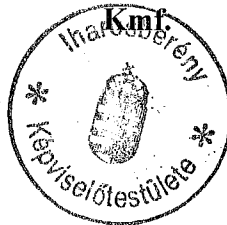
Kátyús részre panaszkodnak a gazdák. Azt kellene orvosolni.


Zsirmon Endre polgármester


Önkormányzatnak a hegyút karbantartásra nincs kapacitása. Hegyigazdák azt mondják, hogy szállítson az önkormányzat oda közüzalékot, és ők a kátyúba teszik azt, megrendelik a zuzalékot.

További hozzászólás nem lévén a megköszöni a képviselők munkáját, az ülést bezárja.


Zsirmon Endre
polgármester




Kissné dr. Szóke Lili
jegyző


Varga Róbert
jkv. hitelesítő